Réf: 021161

Edité le 27/04/2024

Villa - 6 pièces - Périphérie TOURS - 250m²

LA MEMBROLLE-SUR-CHOISILLE, Indre-et-Loire, FRANCE
790 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Trés belles prestations pour cette maison contemporaine de 250 M² habitables . Sur un parc arboré de 1.2 hectares entièrement clos à 5 minutes de Tours centre et 1/4 d'heure du TGV

Réf: 021161

Edité le 27/04/2024

DESCRIPTIF

Trés belles prestations pour cette maison contemporaine de 250 M² habitables .
Sur un parc arboré de 1.2 hectares entièrement clos à 5 minutes de Tours centre et 1/4 d'heure du TGV
La maison :
RDC : Une entrée et un salon de 42 M² avec sols en marbre, une cuisine séparée, deux chambres deux salles de bain
1ER : trois chambres trois salles de bain
Un garage pour trois voitures
Une belle terrasse donnant sur le salon et la cuisine
Une grande cave
Dans le parc une remise en dur avec un four à pain.

Réf: 021161

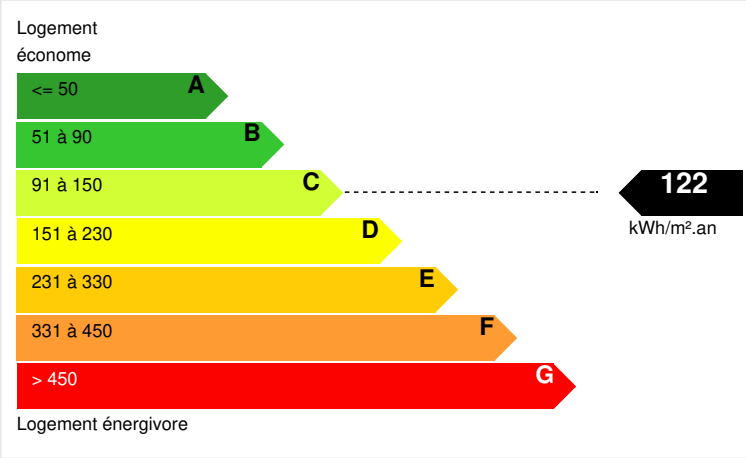
Edité le 27/04/2024

CARACTÉRISTIQUES

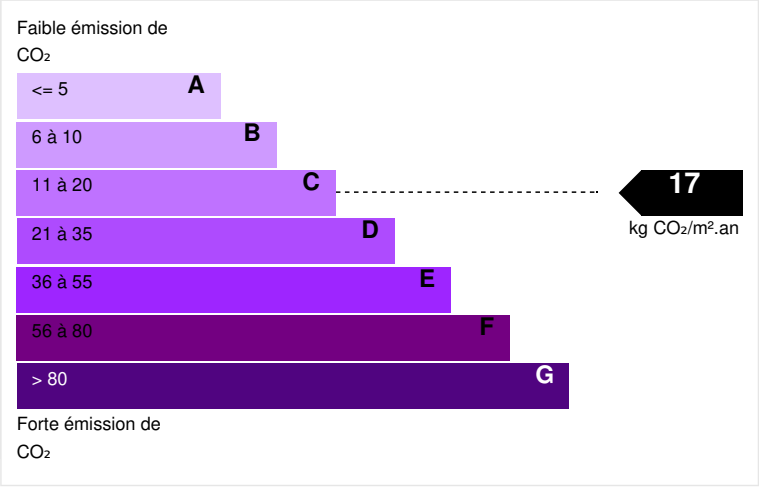
Type de bien	Maison
N° de mandat	369997
Surface habitable (m²)	250,00 m²
Surface loi Carrez (m²)	250,00 m²
Surface plancher	250,00 m²
Surface du terrain (m²)	12000,00 m²
Nombre de pièces	6 pièces
Nombre de chambres	5 chambres
Nombre de salles de bains	5
Nombre de WC	3
Taxe foncière (€) / an	1 200 €

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



Réf: 021161

Edité le 27/04/2024

PHOTOS