
En exclusivité Complexe Hôtel restaurant spa 178 chambres proche de VALENCE
(26) Exceptionnel



FRANCE
13 000 000 €

DESCRIPTIF

En exclusivité

Complexe Hôtel restaurant spa 178 chambres proche de VALENCE (26)

Exceptionnel

A saisir rare opportunité, hôtel restaurant trois étoiles 178 chambres dont 94 en activités aujourd'hui.

Sur un domaine de 40 hectares avec de nombreux arbres centenaire, une piscine intérieur et une extérieure, deux tennis, spa, restaurant, salles de séminaires.

Aujourd'hui l'établissement réalise un peu moins de 2 M€ de C.A. en exploitant que la moitié de sa capacité d'accueil.

Dans un cadre idyllique, avec un potentiel de développement important, dossier sur demande.

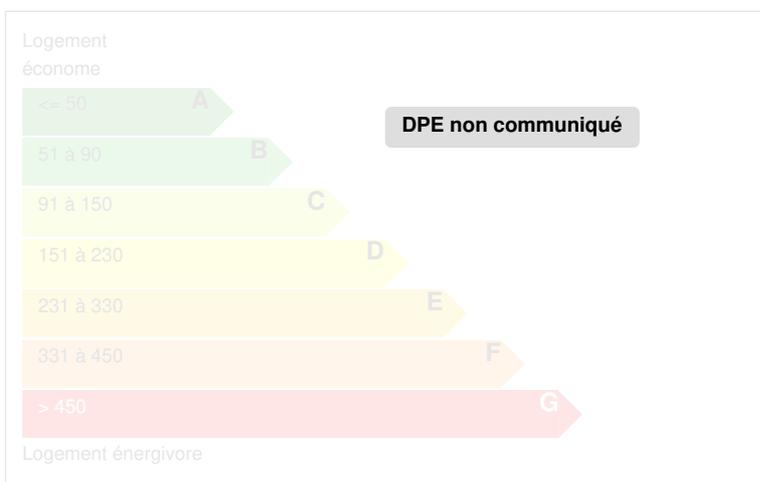
16 000 000€ F.A.I.

CARACTÉRISTIQUES

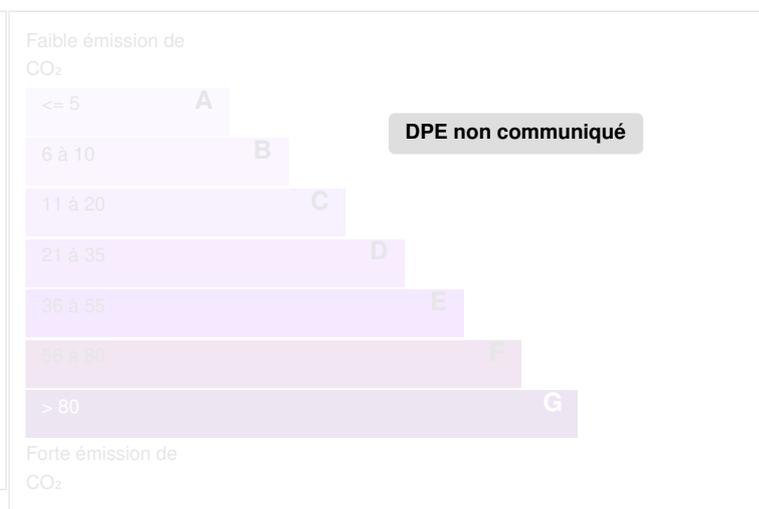
Surface du terrain	400000,00 m ²
Nombre de chambres	178 chambres
Nombre de salles de bains	0

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS

