

## Maison de maître à restaurer - 15 pièces - Centre d'Amboise



AMBOISE, Indre-et-Loire, FRANCE

### POINTS FORTS DU BIEN

Opportunité maison de Maître à restaurer plein centre d'Amboise 400 M<sup>2</sup> habitables avec cour intérieure et patio VENDU PAR L'AGENCE

Réf: 021167

Edité le 10/05/2024

**DESCRIPTIF**

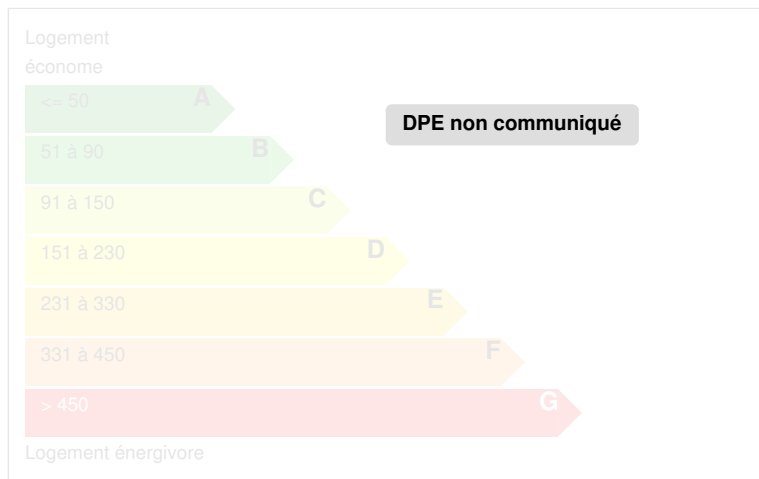
VENDU PAR L AGENCE

## CARACTÉRISTIQUES

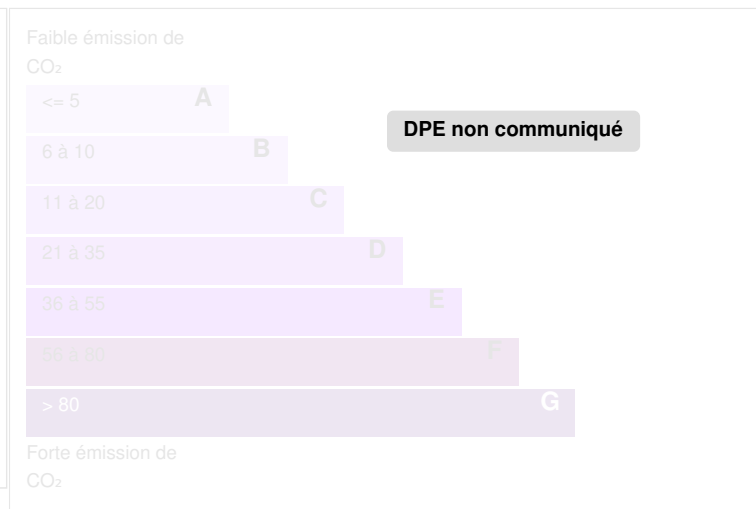
Type de bien	Maison
N° de mandat	379485
Surface habitable (m <sup>2</sup> )	400,00 m <sup>2</sup>
Surface loi Carrez (m <sup>2</sup> )	400,00 m <sup>2</sup>
Surface plancher	600,00 m <sup>2</sup>
Surface du terrain (m <sup>2</sup> )	480,00 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	15 pièces
Nombre de chambres	10 chambres
Nombre de salles de bains	5
Nombre de WC	6
Taxe foncière (€) / an	1 500 €

## DIAGNOSTICS

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)



### Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



PHOTOS

